

Neubauprojekt SEVEN: Modernes Wohnen in Leopoldstadt ab 999 Euro!

Neubauprojekt „SEVEN“ in der Leopoldstadt: 128 moderne Mietwohnungen mit privatem Freiraum, ab Dezember 2025 verfügbar.



Lassallestraße 7, 1020 Wien, Österreich - In der Leopoldstadt tut sich was: Mit dem Verkaufsstart des Neubauprojekts „SEVEN“ in der Lassallestraße 7 erhalten Wohnungssuchende eine vielversprechende Option. Es handelt sich hierbei um ein modernes Wohnprojekt, das im Herzen eines der aufstrebendsten Bezirke Wiens entsteht. Laut **immobilienredaktion.com** umfasst das Projekt insgesamt 128 Mietwohnungen, die zwischen 43 m² und 94 m² groß sind und 2 bis 4 Zimmer bieten.

Die Mietpreise starten bereits bei 999,00 Euro, was in Relation zur erstklassigen Lage und der hochwertigen Ausstattung des Projekts als sehr attraktiv gilt. Alle Wohnungen sind mit privaten

Freiflächen, wie Balkonen, Loggien oder Terrassen, ausgestattet, die den zukünftigen Bewohnern zusätzliche Lebensqualität bieten. Ein zusätzliches Highlight ist der begrünte Innenhof, der als Ruhe-Oase dienen soll.

Begehrte Lage und gute Anbindung

Die Lage des „SEVEN“ könnte nicht besser sein: Zwischen der Donauinsel und dem Prater gelegen, sind Freizeitmöglichkeiten sowie Einkaufseinrichtungen in unmittelbarer Nähe. Die öffentliche Anbindung ist durch die U-Bahn-Linien U1 und U2, S-Bahn, Straßenbahnlinie O sowie zahlreiche Buslinien bestens gewährleistet. In einer Stadt, in der Mobilität großgeschrieben wird, ist dies ein klarer Pluspunkt für die künftigen Mieter.

Die Übergabe der Wohnungen ist für Dezember 2025 geplant, und viele Interessierte werden bereits darauf warten, ihre neuen vier Wände zu beziehen. Die Vermarktung des Projekts erfolgt durch die ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH und die EHL Wohnen GmbH, die für ihre Professionalität und Erfahrung in der Immobilienbranche bekannt sind.

Vielfältige Wohnprojekte in Wien

Das Projekt „SEVEN“ ist nicht das einzige Neubauvorhaben, das derzeit in Wien auf den Markt kommt. Eine Vielzahl an Wohnprojekten ist in der gesamten Stadt im Gange, die sich sowohl an Mietinteressierte als auch an Käufer richten. Präzente Projekte umfassen unter anderem das „Wohnen mit Mehr-Blick“, mit Wohnflächen von 70 bis 209 m² und Preisen von 1.099.900 bis 2.499.900 Euro, wie auf [immowelt.at](https://www.immowelt.at) zu lesen ist.

Darüber hinaus bietet auch [projekt-promotion.at](https://www.projekt-promotion.at) umfassende Informationen zu Miet- und Kaufangeboten in verschiedenen Stadtbezirken. Von Amstetten bis Wien ist für jeden Geschmack und Geldbeutel etwas dabei. So ist klar, dass die Nachfrage nach Wohnraum in der Großstadt ungebrochen hoch ist und neue Projekte wie „SEVEN“ genau zur rechten Zeit kommen.

Wer also auf der Suche nach einer neuen Wohnung in Wien ist, sollte die Entwicklungen im Auge behalten. Die nächsten Jahre versprechen, spannend zu werden! Ob für Singles, Paare oder Familien, die Leopoldstadt bietet ein Angebot, das für viele Lebenssituationen geeignet ist. Es bleibt abzuwarten, wie das Projekt „SEVEN“ bei den zukünftigen Mietern ankommen wird.

Details	
Ort	Lassallestraße 7, 1020 Wien, Österreich
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• immobilien-redaktion.com• www.projekt-promotion.at• www.immowelt.at

Besuchen Sie uns auf: aktuelle-nachrichten.at